

# 汉中市南郑区阳春镇苇池村等 4 个村土地开发项目 招标公告

本项目招标实施方案已由汉中市自然资源局南郑分局以南自然资发[2024]41号文件批准实施，建设资金已落实。本项目的招标人为汉中市南郑区阳春镇人民政府，招标代理机构为汉中博瑞工程咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

## 一、工程概况及标段划分

1、建设地址：该项目位于阳春镇苇池村、农丰村、陈村、安坎村内。

2、标段划分：本工程施工设一个标段。

3、项目建设内容主要包括：该项目建设规模 7.6140 公顷，新增耕地 7.2589 公顷（旱地）。主要建设内容为：土地平整工程、灌溉与排水工程和田间道路工程。

1) 土地平整工程：平整总面积 7.2589 公顷，共布设 117 个田块，土坎 107 条，总长 7222m，干砌石田坎 10 条，总长 649m。 2) 灌溉与排水工程：新修截水沟 5 条，总长 1265m，新修排水沟 1 条，总长 12m，新建 D400 管涵 9 座。 3) 田间道路工程：新建 2.5m 宽生产道路共 4 条，总长 923m；修复 2.5m 宽生产道路共 1 条，长 227m；在生产路临山侧布置土质路边沟排水，长度与道路等长。新修防护挡墙 1 段，总长度 30m。

## 二、投标人资格要求

1、投标企业须具有独立法人资格，有效营业执照且年检合格，须具备建设行政主管部门颁发的【水利水电工程施工总承包三级】或【建筑工程施工总承包三级】及以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。项目经理须具有【水利水电工程专业

二级】或【建筑工程专业二级】及以上注册建造师资格，并取得行政主管部门颁发的 B 类安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理。

2、水利水电资质投标企业凡未在陕西省水利建设市场主体信用信息管理平台建立信用档案的省内、外（含中央驻陕企业）施工企业、人员及业绩，不得参与本次的招投标活动；建筑工程资质投标企业凡未在陕西省建筑市场与诚信信息发布平台登记的施工企业及建造师不得参与本次的招标活动。

3、在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的申请人，不得参加本项目投标。

4、本工程不接受联合体投标。

5、本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求详见本工程招标文件。资格后审不合格的投标单位其投标文件按废标处理。

6、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标，否则，相关投标均无效。

### 三、招标文件的获取

1、凡有意参与的企业，请于 2024 年 04 月 28 日至 2024 年 05 月 07 日在汉中博瑞工程咨询有限公司（汉中市汉台区将坛西路颐馨园小区东单元 11 楼）招标代理部购买招标文件，每日上午 8:00~12:00，下午 15:00~17:30（节假日除外）。购买招标文件时须投标人携带介绍信、法定代表人委托书、被委托人身份证及本人社保证明、营业执照、资质证书、安全生产许可证、企业近两年类似项目施工经历证明合同、项目负责人身份证、建造师注册证、行政主管部门颁发的安全生产考核合格证、项目负责人社保证明、申请单位拟投入本工程主要技术人员资格证明材料（须含项目部组建机构、人员名单、业绩证明复印件）、申请单位拟投入本工程主要施工机械设备（须附主要设备一览表）等相关资料

加盖单位公章复印件一套。

2、本项目招标文件每套售价 500 元人民币，售后不退。

#### **四、投标文件的递交**

1、投标文件递交的截止时间及地点详见本工程招标文件。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

3、投标文件递交方式：现场递交。

#### **五、招标公告发布地址**

本项目招标公告同时在《陕西省采购与招标网》、《汉中市南郑区人民政府网》上发布。

#### **六、踏勘现场和招标预备会**

本工程不统一组织踏勘现场，投标人如需踏勘现场可自行前往，费用自理，安全自负。

#### **七、联系方式**

招 标 人：汉中市南郑区阳春镇人民政府

地 址：汉中市南郑区阳春镇安坎村

联 系 人：强先生

联系电话：0916-5679137

代 理 公 司：汉中博瑞工程咨询有限公司

地 址：汉中市汉台区將坛西路颐馨园小区东单元 11 楼

联 系 人：张先生

联系电话：0916-2684188

2024 年 04 月 28 日