

# 南郑区新集镇碗厂村等 7 个村土地开发项目招标公告

## 一、招标条件

南郑区新集镇碗厂村等 7 个村土地开发项目已由南自然资发〔2024〕111 号批复规划设计及预算，招标人为汉中市南郑区新集镇人民政府，资金来源为耕地开垦费资金。该项目已具备招标条件，现对工程施工公开招标。

## 二、工程概况及招标范围

2.1 建设地点：新集镇碗厂村。

2.2 工程规模：土地开发整理 8.5865 公顷，新增耕地 7.4624 公顷（旱地），建设内容为土地平整工程、灌溉与排水工程及田间道路工程（具体内容详见施工图纸及工程量清单）。

2.3 项目总投资：98.14 万元；

2.4 本项目共设二个施工标段。

施工一标段为碗厂村地块 10、地块 11、地块 14、地块 15-1、地块 15-21、地块 16~22，施工二标段为碗厂村地块 7~9、碗厂村地块 12~13、华山村地块 23~25、王坪村地块 4、铁炉村地块 1。

## 三、投标人资质要求

3.1 投标人具备独立法人资格，有效的营业执照；投标人须具备建设行政主管部门颁发的【水利水电工程施工总承包】或【建筑工程施工总承包】三级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人拟派项目负责人具备建设行政主管部门核发的【水利水电工程】或【建筑工程】二级及以上注册建造师执业资格，具备相应有效的水安 B 类或建安 B 类安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.3 投标人基本信息要求：凡未在“陕西省水利建设市场主体信用信息管理平台”或“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”建立信用档案、登记的投标人及项目负责人、被列入建设工程领域黑名单的省内、外（含中央驻陕企业）施工企业及人员，不得参与本次的招投标活动。

3.4 投标人信誉要求：

（1）投标人不得在“信用中国”网站被列入重大税收违法失信主体；不得在“中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人；

（2）投标人在“全国企业信用信息公示系统”中未被列入经营异常及严重违法失信企业名单；

（3）投标人不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人或被列入严重违法失信企业名单或存在不良影响记录；

(4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标单位，不得同时参加本项目投标；与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。否则，相关单位投标均无效。

(5) 项目所在地劳动监察部门出具的近三年内未拖欠农民工工资证明材料。

(6) 本项目不接受联合体投标。

#### **四、资格审查方式**

本工程招标资格审查实行资格后审，审查的具体要求详见招标文件。

#### **五、招标文件获取须知：**

1、招标文件发售时间为 2024 年 06 月 13 日至 2024 年 06 月 19 日（每日上午 8：00 分~12：00 分，下午 14：00 分~18：00 分），发售地点在信宏工程咨询有限公司（汉中市汉台区北团结街与莲湖路十字华建新城 1 号电梯六楼）

2、购买招标文件时，须由拟派项目负责人携带企业介绍信、授权委托书及本人身份证、社保证明等原件，同时须提供投标人资格要求相关材料加盖公章的复印件一套（备案留档），不符合条件者不予受理。文件费 500 元售后不退。

#### **六、投标文件的递交：**

递交截止时间：2024 年 07 月 04 日 9 时 30 分；

递交方式：纸质文件递交。

#### **七、开标时间及地点**

开标时间：2024 年 07 月 04 日 9 时 30 分；

**八、公告发布媒体：**本公告在《陕西采购与招标网》、《南郑区人民政府网》上发布。

#### **九、联系方式：**

招标人：汉中市南郑区新集镇人民政府

联系电话：0916-5563113

招标代理机构：信宏工程咨询有限公司

联系电话：0916-8818697