

南郑区新集中心卫生院医疗次中心服务能力提升项目

招标公告

1. 招标条件

本招标项目南郑区新集中心卫生院医疗次中心服务能力提升项目已由汉中市南郑区发展和改革局以南发改综合〔2026〕25号批准建设，招标人（项目业主）为汉中市南郑区新集中心卫生院，建设资金来源申请苏陕协作资金和上级补助资金，不足部分由卫生院自筹。项目出资比例为国有资金100.00%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀有意愿的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：汉中市南郑区新集中心卫生院院内住院楼西侧区域；

2.2 工程规模：对院内原有1250平方米三层住院楼进行标准化改造，全域增设室内消火栓消防系统，完善给排水、电气、消防应急等配套设施，住院楼西侧扩建业务综合楼941.25m²，功能布局如下：一层扩建为公共卫生体检中心面积约315m²（含CT室38.8m²、DR室38.8m²、检验室64.8m²）；二层扩建为血液透析中心约315m²；三层扩建为手术区约315m²（含手术室162m²）。同步实施院区给排水、强弱电、通风排烟、地面硬化、墙体装饰等配套工程（具体详见施工图纸及工程量清单）；

2.3 项目投资总额：7450000.00元，（其中本次招标工程估算4465400.00元）；

2.4 计划工期：210日历天；

2.5 标段划分：标段1：标段名称：南郑区新集中心卫生院医疗次中心服务能力提升项目；标段编号：E61070035418671v7bf1001；标段类型：施工；

2.6 招标范围：标段1：南郑区新集中心卫生院医疗次中心服务能力提升项目施工图纸及工程量清单所包含的全部内容；

2.7 其他：本项目评标采用“远程异地”方式，技术标准采用“暗标评审”方式，中标人采用“评定分离”方式确定。

3. 投标人资格要求

3.1 标段名称：南郑区新集中心卫生院医疗次中心服务能力提升项目：本次资格要求申请人具备【建筑工程施工总承包三级】及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人具备【建筑工程二级注册建造师】及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项

目的项目经理。

3.2 标段名称：南郑区新集中心卫生院医疗次中心服务能力提升项目：本次招标不接受联合体投标；

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段（适用于分标段的招标项目）。

3.4 投标人基本信息要求：投标人基本信息及项目负责人基本信息应在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”或“全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”可查询。

3.5 投标人信誉要求：

3.5.1 投标人及其法定代表人、项目负责人不得在“中国执行信息公开网”（zxgk.court.gov.cn）中列为失信被执行人；

3.5.2 投标人不得在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）中被列入经营异常名录及严重违法失信名单（黑名单）；

3.5.3 投标人及其法定代表人、项目负责人在“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）中无行贿犯罪记录；

3.5.4 投标人不得在各级建设诚信平台被列为投标受限制的行为人；

3.5.5 投标人需提供项目所在地或企业所在地劳动监察部门出具的无拖欠农民工工资证明。

3.6 单位负责人为同一人或存在控股管理关系的不同投标单位，不得同时参与本项目的投标。

4.资格审查方法

本次招标采用资格后审的方法对投标人资格进行审查，资格评审的条件、标准、方法详见招标文件。

5.招标文件的获取

5.1 请于 2026-10-26 00:00 起至 2026-10-31 00:00 从陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载招标文件。

6.投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间 2026 年 11 月 16 日 9 时 30 分，地点为通过陕西省公共资源交易平台上传电子投标文件。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《陕西省公共资源交易平台》《陕西采购与招标网》《南郑区人民政府网》等媒介上发布。

8. 其他

8.1 招投标人须在陕西省公共资源交易中心网站企业诚信管理系统（www.sxggzyjy.cn）中登记企业信息，然后登录招投标交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载、查看电子版的招标文件及其他文件。

8.2 电子标（招标文件后缀名.sxz）：必须使用最新版本的电子投标工具制作电子版的投标文件；

8.3 投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为 sxt 格式；非电子标：投标书需上传 PDF 加密压缩的 rar 格式）。

8.4 开标的时候必须携带加密锁（公司 CA 锁）。

9. 监督部门

本招标项目的监督部门为汉中市南郑区建设工程服务和质量监督中心

10. 联系方式

招标人：汉中市南郑区新集中心卫生院

联系人：李先生

地 址：汉中市南郑区新集镇罗堰村 13 号

邮 编：723112

电 话：0916-2938808

邮 箱：/

招标代理机构：诚信佳项目管理有限责任公司

联系人：晏女士

地 址：西安市沣东新城水利坊二期 18 幢 1 单元 1 层 10101 号

邮 编：710086

邮 箱：547524302@qq.com